

**Uchwała Nr
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki**

z dnia listopada 2024 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1176 ze zm.) – uchwała się, co następuje:

§ 1. Dla wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy Mińsk Mazowiecki obniża się średnią cenę skupu żyta ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 (M.P. z 2024r. poz. 891) z kwoty **86,34 zł za 1 dt do kwoty 58,50 zł za 1 dt**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mińsk Mazowiecki.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2025 r.

Radca Prawny

Kinga Sądowska
Wa-17941

Uzasadnienie

Podstawą naliczania podatku rolnego jest Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne lub jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza. Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej. Za działalność rolniczą uważa się produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwa, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb. Podatek rolny za rok podatkowy wynosi:

1) od 1 ha przeliczeniowego gruntów stanowiących gospodarstwo rolne - równowartość pieniężną 2,5 q żyta,

2) od 1 ha gruntów nie stanowiących gospodarstwa rolnego - równowartość pieniężną 5 q żyta

- obliczone według średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału. Rady Gmin są uprawnione do obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze danej gminy.

W dniu 18 października 2024 r. ukazał się Komunikat Prezesa GUS, w którym ogłoszono średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 r. w wysokości 86,34 zł za 1 dt.

W wypadku gdyby Rada Gminy nie podjęła uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 to wysokość podatku rolnego zostałyby ustalona na podstawie średniej ceny żyta, podanej w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i wyniosłaby dla gospodarstw rolnych 215,85 zł za ha przeliczeniowy, a dla pozostałych użytków rolnych 431,70 zł za ha fizyczny.

W związku z tym, aby zapobiec wzrostowi obciążenia podatników zaproponowano zmniejszenie średniej ceny skupu żyta z kwoty 86,34 zł za 1 dt do kwoty 58,50 zł za 1 dt.

Po zmniejszeniu średniej ceny żyta, stawki będą wynosić dla gospodarstw rolnych 146,25 zł za ha przeliczeniowy, a dla pozostałych użytków rolnych 292,50 zł za ha fizyczny.

Projekt przedmiotowej uchwały był omawiany na posiedzeniu komisji Rady Gminy Mińsk Mazowiecki i uzyskał pozytywną opinię.