Znak postępowania: **RI.271.1.31.2024** **Załącznik nr 4 – Wzór umowy**

**UMOWA NR RI.272.1.31.2024**

zawarta w dniu ....................................... w Mińsku Mazowieckim pomiędzy:

Ochotniczą Strażą Pożarną w Stojadłach, 05-300 Stojadła, ul. Strażacka 2, NIP: 8222072369, reprezentowaną przez Prezesa – Marcina Porębskiego.

zwaną dalej: „Zamawiającym” lub Stroną

a

………………………………………………………………………………………. z siedzibą w ……………… ul. ……………………………….., ………………………………………….. NIP:…………………………………… reprezentowaną przez : …………………………………………..

zwanym dalej „Wykonawcą” lub Stroną.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania pn.:

**Zakup używanego samochodu specjalistycznego z podnośnikiem hydraulicznym**

**dla OSP Stojadła,**

przeprowadzonego w trybie podstawowym na postawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1320).

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa używanego samochodu specjalistycznego z podnośnikiem hydraulicznym z przeznaczeniem przekazania go dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Stojadłach wraz z wyposażeniem w elementy szczegółowo wskazane przez Zamawiającego w Opisie przedmiotu zamówienia.
2. Dostawa przedmiotu zamówienia będzie realizowana na adres oraz w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
3. Przedmiotowe zamówienie realizowane jest m.in. ze środków Województwa Mazowieckiego, wobec udzielonej Gminie Mińsk Mazowiecki pomocy finansowej na jej zadania własne z zakresu ochrony przeciwpożarowej.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przez niego pojazd spełnia wszelkie normy i przepisy, jest sprawny technicznie, kompletny, używany, w pełni sprawny i gotowy do użycia, wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążony żadnymi prawami osób trzecich oraz spełnia wymagania opisane przez Zamawiającego odpowiednio w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz Opisie przedmiotu zamówienia.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23 grudnia 2024 r.
2. O terminie dostawy Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie lub na adres e-mail, nie później niż dwa dni robocze przed planowanym terminem.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego zamówienia bez zastrzeżeń będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie Strony.
4. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w dacie dokonywania odbioru wszelkie wymagane przepisami oraz przez Zamawiającego dokumenty, w tym umożliwiające zarejestrowanie pojazdu w wydziale komunikacji jako samochód specjalny.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone przez Zamawiającego wady i usterki, w szczególności niezgodności przedmiotu dostawy z treścią dokumentacji przetargowej, braki ilościowe lub jakościowe, nastąpi podpisanie protokołu odbioru z uwagami. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady i usterki bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 14 dni roboczych.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone przez Zamawiającego wady, które nie nadają się do usunięcia lub zostanie stwierdzona niezgodność parametrów technicznych ze szczegółowymi wymaganiami Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu zamówienia ponownie.
7. W dniu dostarczenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy wolnego od wad Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru.
8. Protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego bez zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury oraz żądania zapłaty.
9. Własność przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą jego skutecznego odbioru.

**§3**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i stanowi kwotę brutto: …………………… zł (………………………………) w tym należny podatek VAT w kwocie ………………….. zł.
2. Wynagrodzenie, wymienione w ust. 1, zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy złożonej w przedmiotowym postępowaniu.
3. Wykonawca oświadcza, że należne mu wynagrodzenie uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
4. Należność za zrealizowaną dostawę rozliczona będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, która winna zawierać wskazania:

**Nabywca**: Ochotnicza Straż Pożarna w Stojadłach, 05-300 Stojadła, ul. Strażacka 2, NIP: 8222072369

1. Wynagrodzenie zostanie wypłacone przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT w sposób niezgodny z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, bieg terminu płatności rozpoczyna się z dniem otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o fakcie nieprawidłowo wystawionej faktury.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazywany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (splitpayment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361).
4. Terminem płatności jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w płatności faktury Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki.
6. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu od Wykonawcy, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane w zakresie prawnie dopuszczalnym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub z płatności należnych Wykonawcy.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.

**§4**

1. Po stronie Wykonawcy osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy jest: ……………………………………………………………….…..….. tel. ……………………………………..………… e-mail:…………………………………………
2. Po stronie Zamawiającego osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy jest: ……………………………………………………………….…..….. tel. ……………………………………..………… e-mail:…………………………………………
3. Zmiana wymienionych w ust. 1 lub ust. 2 osób nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej odpowiednio na wskazane wyżej adresy e-mail.
4. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia dokonywane wzajemnie przez Strony winny być dokonane wyłącznie w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej na adresy e-mail wskazane wyżej.

**§5**

1. Wykonawca udziela gwarancji, że przedmiot dostawy jest sprawny i wolny od wad, oraz że może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia.

**§6**

1. Zlecenie części prac Podwykonawcy/-com nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy/-ców, jak za działania lub zaniechania własne na zasadzie ryzyka.

**§7**

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca złożył przed podpisaniem niniejszej umowy wszelkie wymagane dokumenty związane z przedmiotem umowy i elementami jego wyposażenia.

**§8**

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w następujących przypadkach:

a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy kolejny dzień następujący po dniu wyznaczonym jako termin realizacji przedmiotu umowy,

b/ za odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości umownego wynagrodzenia brutto określonego w tej umowie.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w niniejszej umowie, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 456 ust. 1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w umowie.

5. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

6. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z jego obowiązków określonych treścią umowy.

7. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości udzielonego Wykonawcy zamówienia.

8. Strony nie będą ponosiły skutków częściowego lub całkowitego niewykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy, które będą spowodowane działaniem Siły Wyższej.

9. Za Siłę Wyższą uważane będą wszystkie zdarzenia jakich nie da się przewidzieć ani im zapobiec, na które żadna ze Stron nie ma wpływu, w szczególności: wojna, zamieszki wewnętrzne, akty terroru, powódź, pożar, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe, w tym epidemie.

10. Strona, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań z powodu działania Siły Wyższej, zobowiązana będzie do:

a) niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o tym fakcie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od zaistnienia takiego zdarzenia;

b) przedstawienia na powyższe wiarygodnych dowodów.

11. Gdy działanie Siły Wyższej ustanie, druga ze Stron powinna zostać o tym fakcie niezwłocznie powiadomiona. Niedopełnienie powyższego wymogu powoduje utratę prawa do powoływania się na zaistnienie Siły Wyższej.

**§9**

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w sposób i na zasadach w tymże artykule opisanych.

**§10**

1. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących sytuacjach:

a/ zaistnienia w trakcie realizacji umowy niezależnych od Wykonawcy okoliczności, których nie mógł on przewidzieć na etapie składania oferty,

b/ wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy,

c/ wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,

d/ zmian terminu realizacji umowy w przypadku:

- gdy realizacja umowy w określonym pierwotnie terminie nie leży   
w interesie Zamawiającego,

- działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,

- w przypadku wystąpienia obiektywnych czynników niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy.

2. Zmiana umowy może zostać również dokonana w sytuacjach i sposób przewidziany w ustawie Pzp.

3. Dokonanie zmian umowy w powyższych przypadkach wymaga zawarcia pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

4. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie są dopuszczalne pod warunkiem przedstawienia przez Stronę informacji o proponowanej zmianie wraz ze stosownym uzasadnieniem oraz pod warunkiem zachowania formy pisemnej poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy pod rygorem nieważności wprowadzonej zmiany. Zmiana na wniosek Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego.

5. Zamawiający dopuszcza również zmiany w zakresie:

* 1. w przypadku zmian korzystnych dla Zamawiającego dopuszczalna jest zmiana umowy   
     w zakresie obniżenia ceny lub w zakresie wymogów zawartych w SWZ,
  2. w przypadku zmiany przepisów prawa – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy lub przedmiotu umowy i jego wyposażenia do tych zmian,
  3. terminu realizacji przedmiotu umowy – gdy zaistnieją niezależne od Stron okoliczności mające wpływ na prawidłową jej realizację.

**§11**

1. Jako prawo właściwe dla niniejszej Umowy Strony wybierają prawo polskie.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego Strony zobowiązują się do wyczerpania drogi postępowania polubownego. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi postępowania polubownego, ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie roszczeń dotyczących naruszenia ich praw osobistych i majątkowych w związku z realizacją umowy, Wykonawca ponosi wszelkie koszty ich zaspokojenia.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania się w zakresie zmian adresów, nr telefonów, adresów e-mail, osób wskazanych w Umowie do kontaktów i innych danych związanych z ich wzajemną komunikacją.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.
7. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający**  **Wykonawca**