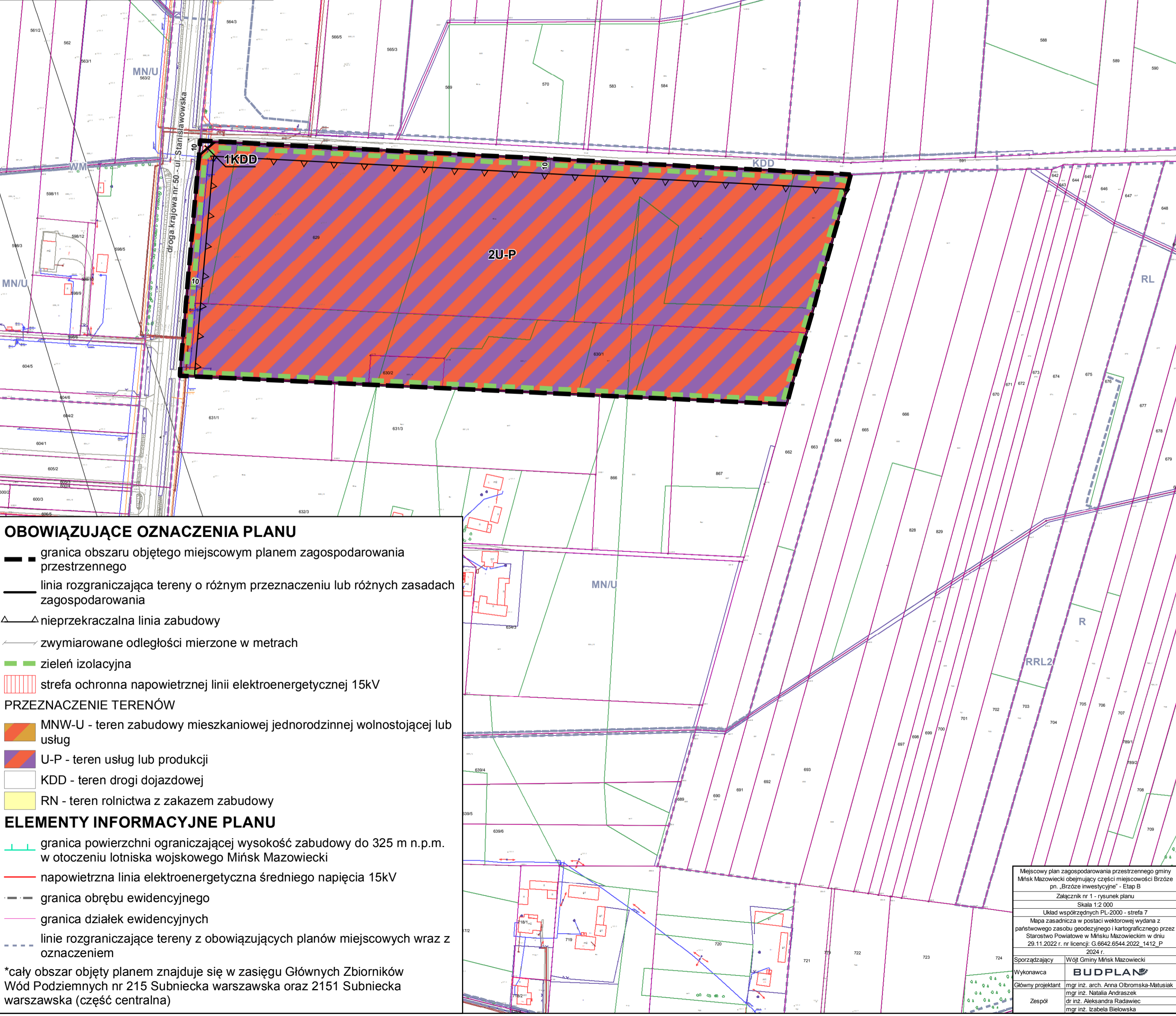


Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Mińsk Mazowiecki
z dnia r.

- granica obszaru opracowania planu miejscowego
- granica obszaru objęta zmianą Studium
- tereny poszukiwań złóż surowców naturalnych
- strefy ochronne terenów instalacji fotowoltaicznych związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- tereny zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i infrastruktury oraz instalacji fotowoltaicznych
- tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- granice powierzchni ograniczającej wysokość zabudowy od lotniska wojskowego (wzniesienie obiektu w metrach n.p.m.)
- droga krajowa



- OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA PLANU**
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - zwymiarowane odległości mierzone w metrach
 - zielen izolacyjna
 - strefa ochronna napowietrznej linii elektroenergetycznej 15kV
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
 - U-P - teren usług lub produkcji
 - KDD - teren drogi dojazdowej
 - RN - teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU**
- granica powierzchni ograniczającej wysokość zabudowy do 325 m n.p.m. w otoczeniu lotniska wojskowego Mińsk Mazowiecki
 - napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV
 - granica obrębu ewidencyjnego
 - granica działek ewidencyjnych
 - linie rozgraniczające tereny z obowiązujących planów miejscowych wraz z oznaczeniem

*cały obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 215 Subniecka warszawska oraz 2151 Subniecka warszawska (część centralna)

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mińsk Mazowiecki obejmujący części miejscowości Brzózki pn. „Brzózki inwestycyjne” - Etap B	
Załącznik nr 1 - rysunek planu	
Skala 1:2 000	
Układ współrzędnych PL-2000 - strefa 7	
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej wydana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim w dniu 29.11.2022 r. nr licencji: G.6642.6544.2022_1412_P 2024 r.	
Sporządzający	Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki
Wykonawca	BUDPLAN
Główny projektant	mgr inż. arch. Anna Odbromska-Matusiak
	mgr inż. Natalia Andraszek
Zespół	dr inż. Aleksandra Radawiec
	mgr inż. Izabela Bielowska