

Mińsk Mazowiecki, dnia 23 lipca 2024 roku

Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki
ul. Józefa Chelmońskiego 14
05-300 Mińsk Mazowiecki

RI.6220.2.1.2024.EK

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Działając na podstawie art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm., zwane dalej „KPA”) w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, ust. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 2 pkt 2, § 3 ust. 1 pkt 34 lit c i pkt 37 lit c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Circle K Polska Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla zadania pn. „Montaż zbiornika na AdBlue wraz z dystrybutorem na istniejącej stacji paliw Circle K w Grębiszewie, na działkach ewid. nr 144/2, 143, obręb Grębiszew, ul. Kołbielska”, Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki, **stwierdza, że dla przedsięwzięcia pn. „Montaż zbiornika na AdBlue wraz z dystrybutorem na istniejącej stacji paliw Circle K w Grębiszewie, na działkach ewid. nr 144/2, 143, obręb Grębiszew, ul. Kołbielska” brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Uzasadnienie

Circle K Polska Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławska 86 , złożyła w dniu 8 stycznia 2024 roku wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Montaż zbiornika na AdBlue wraz z dystrybutorem na istniejącej stacji paliw Circle K w Grębiszewie, na działkach ewid. nr 144/2, 143, obręb Grębiszew, ul. Kołbielska”. Przy piśmie z dnia 17 stycznia 2024 roku wezwano Inwestora do uzupełnienia dokumentów. Dokumenty zostały uzupełnione przez Inwestora dnia 26 lutego 2024 roku.

Po stwierdzeniu, że złożony wniosek zawiera wymagane dokumenty zawiadomieniem z dnia 12 marca 2024 r. wszczęto postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 71 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub/i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że ww. inwestycja polega na wykonaniu montażu zbiornika na AdBlue wraz z dystrybutorem na istniejącej stacji paliw. W związku z powyższym planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2, § 3 ust. 1 pkt 34 lit c i pkt 37 lit c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)

zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - dla których obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Na wstępie Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki ustalił strony postępowania w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 28 KPA *Stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek*. W sprawach o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w celu ustalenia stron postępowania oprócz art. 28 KPA zastosowany został art. 74 ust. 3a ustawy ooś. W analizowanej sprawie bierze udział powyżej 10 stron postępowania i na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś zastosowanie ma art. 49 KPA. Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki obwieszczeniem z dnia 12 marca 2024 roku poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację ww. przedsięwzięcia. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

W trakcie prowadzonego postępowania pismem z dnia 12 marca 2024 roku wystąpiono do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi na wniosek o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsku Mazowieckim opinią znak ZNS.9022.342.2024 z dnia 21 marca 2024 roku uznał, iż przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia inwestycyjnego nie jest wymagane;
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak WA.ZZŚ.4901.60.2024.EJ z dnia 29 marca 2024 roku uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią znak: WOOS-I.4220.415.2024.PP z dnia 25 czerwca 2024 roku uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie jest konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Mińsk Mazowiecki po uzyskaniu wymaganych opinii w prowadzonym postępowaniu obwieszczeniem dnia 26 czerwca 2024 roku na podstawie art. 10 § 1 KPA zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Niniejszą informację podano do publicznej wiadomości. Żadna ze stron postępowania w wyznaczonym terminie nie wniosła uwag do postępowania.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy przedłożonych wraz z wnioskiem dokumentów oraz na podstawie wiedzy własnej organu - nie znaleziono uwarunkowań na podstawie których należałoby zakwalifikować przedsięwzięcie do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z oos przedstawiam poniżej argumentację stwierdzenia braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,

Planowane przedsięwzięcie polega na montażu zbiornika na AdBlue wraz z dystrybutorem na istniejącej stacji paliw Circle K w Grębiszewie, na działkach ewid. nr 144/2, 143, obręb Grębiszew. Inwestycja zrealizowana będzie w obrębie istniejącej i na stałe funkcjonującej stacji paliw. Na istniejącej wyspie zostanie posadowiony zbiornik do magazynowania AdBlue o pojemności 4000 litrów. Urządzenie posiada na krótszej krawędzi dystrybutor ww. środka. Urządzenie będzie umieszczone na płaskiej, twardej nawierzchni, posadowione na systemowym stelazie – nie będzie ono trwale związane z gruntem. Zbiornik będzie zintegrowany z dystrybutorem w związku z czym nie będzie wymagana dodatkowa instalacja łącząca te urządzenia. W wyniku zamierzonych prac powierzchnia biologicznie czynna nie ulegnie zmianie. Teren inwestycji zaopatrzonej jest w niezbędną do funkcjonowania stacji paliw infrastrukturę techniczną podziemną tj.:

- instalacja wewnętrzna wody rozprowadzona w północnej części fragmentów działek, zaopatrująca budynek w wodę pitną i podłączona do zewnętrznej sieci wodociągowej;
- ścieki odprowadzane są do szamba znajdującego się na działce;
- instalacja wewnętrzna kanalizacji deszczowej znajdująca się na całej działce, rozprowadzona po całej działce, obsługująca obiekty stacji wraz z systemem separatorów ropopochodnych;
- instalacja elektroenergetyczna oraz oświetlenie zewnętrzne.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,

Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na ternie istniejącej stacji paliw. Na terenie fragmentów działek nr ew. 144/2, 143 funkcjonuje stacja paliw Circle K wraz z zapleczem technicznym i technologicznym. W miejscu lokalizacji zbiornika AdBlue znajduje się istniejąca wyspa. Obszar jest w znacznej części utwardzony pod drogę, oraz chodnik. W centralnej części fragmentów działek znajduje się budynek stacji paliw z kasą. Od południowej strony budynku znajdują się trzy wyspy z dystrybutorami paliwowymi (olej napędowy, benzyna oraz LPG). Dwie z nich są zadaszone. Miejsce składowania odpadów znajduje się na zachód od budynku stacji w postaci zadaszonej wiaty. ramach realizacji inwestycji nie zostanie również naruszona żadna roślinność. W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znacznego wykorzystania zasobów naturalnych.

Z przedłożonej karty informacyjnej wynika, iż planowana inwestycja będzie wykorzystywała materiały i surowce typowe dla tego rodzaju przedsięwzięcia tj.:

Faza realizacji:

Z uwagi na niewielką skalę zakładanych robót, szacuje się niewielkie zużycie wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii:

- woda – brak wykorzystania;
- materiały i surowce systemowy stelaż stalowy, kotwy metalowe, gotowy dystrybutor z tworzyw sztucznych;
- energia elektryczna w związku z użyciem i eksploatacją na terenie budowy sprzętów elektrycznych, jej zużycie wzrośnie nieznacznie. Do zbiornika AdBlue, zintegrowanego z dystrybutorem zostanie doprowadzona instalacja elektryczna w formie kabli zasilająco-sterujących i grzewczych. Dostawa energii dla zasilania projektowanego zbiornika AdBlue i dystrybutorów odbywać się będzie z istniejących sieci na terenie stacji paliw. Potrzebne zasilanie: 230 V +/- 10%. W czasie trwania prac budowlanych będą używane sprzęty tj. wiertarka, piła itd. które będą pobierać dodatkowy prąd o nieznacznej ilości.
- paliwo będzie wykorzystywane w związku z funkcjonowaniem sprzętu budowlanego niezbędnego do wykonywania prac budowlanych, dojazdem pracowników, dowozem produktu na budowę oraz wywozem materiałów do utylizacji. Na przedmiotowej budowie używany będzie nowoczesny sprzęt w należyłym stanie technicznym co pozwoli zredukować zużycie paliwa na cele budowlane.

Przewidywane ilości są niewielkie i nieznaczące, trudne do oszacowania, bo uzależnione od czasu montażu urządzenia. Nie wpływają na zwiększony pobór wody i energii w stosunku do zaopatrzenia istniejącej stacji.

Faza eksploatacji:

Należy podkreślić, że przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na rozbudowie istniejącej stacji paliw o zbiornik AdBlue nie wpłynie znacząco na media:

- woda będzie wykorzystywana do mycia zbiornika. W celu konserwacji urządzenie będzie systematycznie czyszczone wodą. Proces ten będzie powiązany z pracami porządkowymi na całym terenie stacji paliw, stąd nie zakłada się wzrostu poboru wody w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Woda z mycia będzie odpływała do istniejących osadników znajdujących się na stacji, później do separatorów, a po wstępnym podczyszczeniu do kanalizacji.

- materiały i surowce nie będą wykorzystywane dodatkowe surowce.
- energia elektryczna w związku z eksploatacją zbiornika AdBlue - szacunkowo wyniesie 2kWh/dobę – w stosunku do aktualnego zużycia. System do magazynowania AdBlue musi być zasilany przez cały czas swojego funkcjonowania. Ilość pobieranej do ich funkcjonowania energii elektrycznej będzie stanowiła niewielki ułamek ilości zużywanej na stacji paliw.

d) emisji i występowania innych uciążliwości,

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji inwestycji będzie związana z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej do obszaru prowadzonych prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, a także powstawaniem ścieków bytowych i odpadów. Ustąpi ona po zakończeniu prac i będzie ograniczona przez odpowiednią organizację pracy na placu budowy. W celu zminimalizowania uciążliwość prace uciążliwe akustycznie, prowadzone będą wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. od 7⁰⁰ do 18⁰⁰. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy. Faza użytkowania dodatkowego dystrybutora na stacji paliw nie spowoduje zwiększenia uciążliwości akustycznej na obszarach chronionych. Hałas powodowany eksploatacją inwestycji będzie niższy od istniejącego w otoczeniu stacji paliw tła akustycznego. Głównym źródłem hałasu i zanieczyszczenia powietrza w rejonie planowanej inwestycji będzie ruch pojazdów po ulicy Kołbielskiej. Dystrybucja preparatu AdBlue nie będzie stanowić dodatkowego źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie stacji paliw w tym zakresie po jej rozbudowie nie ulegnie zmianie.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Z uwagi na niewielką skalę planowanego przedsięwzięcia, na etapie budowy powstawać będą niewielkie ilości odpadów.

Przeważająca większość odpadów powstająca podczas budowy przedmiotowych obiektów to całkowicie obojętne dla środowiska odpady mineralne (grupa 17 – odpady z budowy, remontów, i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej). Źródłem odpadów będą odpadowe materiały budowlane. Przewiduje się również powstanie odpadów z Grupy 15 – odpady opakowaniowe; sorbenty; tkaniny do wycierania; materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach (opakowania, w które zapakowane były materiały budowlane). Oprócz tego

powstawać będą odpady komunalne oraz odpady przetworzonych olejów, czyściw – użytkowanie sprzętu budowlanego

Szacowane ilości odpadów, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji inwestycji:

Kod	Rodzaj odpadu	Ilość w Mg/czas budowy
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,06
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,05
15 01 03	Opakowania z drewna	0,04
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1

Funkcjonowanie zbiornika zintegrowane z dystrybutorem AdBlue, nie wiąże się z powstawaniem odpadów występujących bezpośrednio z tych urządzeń.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie już istniejącej stacji paliw, na której powstają odpady. Generowane odpady wynikają przede wszystkim z bieżącej działalności stacji paliw polegającej na dystrybucji paliw, a także związane są z potrzebami pracowników. Dodatkowo powstają również odpady z konserwacji urządzeń zainstalowanych na stacji paliw oraz utrzymania czystości na terenie obiektu. Ilości oraz rodzaje generowanych odpadów nie zmieniają się w wyniku realizacji przedsięwzięcia.

- na terenie działek zlokalizowano kosze na śmieci do których będą utylizowane podstawowe śmieci z zaznaczonymi etykietami do segregacji tj. plastik, szkło, papier wytwarzane przez klientów stacji. Odpady będą segregowane przez użytkowników stacji w koszach do tego przeznaczonych, następnie wynoszone przez pracowników stacji do miejsca składowania odpadów, a następnie utylizowane przez odpowiednie służby. Kosze do segregacji będą znajdowały się przy wejściu do budynku w okolicach dystrybutorów;
- w północno-zachodniej części fragmentów działek znajduje się miejsce gromadzenia odpadów, gdzie trafiają posegregowane już odpady z koszów na śmieci i następnie są wywożone przez odpowiednie służby. Miejsce gromadzenia odpadów znajduje się w zamkniętym obiekcie do którego dostęp mają jedynie upoważnione osoby;

Odpady w pierwszej kolejności poddawane są odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony ekologicznie albo ekonomicznie, odpady są unieszkodliwiane w sposób zgodny z wymogami ochrony środowiska oraz planem gospodarki odpadami. Odpady, których nie da się poddać odzyskowi ani unieszkodliwić w inny sposób, są składowane. Procesowi unieszkodliwiania odpadów są poddawane wyłącznie te odpady, których zagospodarowanie w inny sposób było niemożliwe z przyczyn technologicznych albo nieuzasadnione ekologicznie bądź ekonomicznie. Te zasady nie zmieniają się po realizacji przedmiotowej inwestycji.

Odpad z czyszczenia i konserwacji zbiornika objętego tym opracowaniem zalicza się do kodu 16 10 02 - Uwodnione odpady ciekłe inne niż wymienione w 16 10 01, który obecnie wytwarzany jest na terenie stacji, wzrost ilości wytwarzanych odpadów w związku z planowanym przedsięwzięciem jest znikomy i został uwzględniony w ilościach odpadów wytwarzanych obecnie na terenie działalności

Kod	Rodzaj odpadu	Ilość w Mg/rok
16 10 02*	Odpad z czyszczenia i konserwacji zbiornika	0,02

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji;

Na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do środowiska oraz emisji hałasu zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia będą dotrzymane.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia brak jest informacji na temat występowania w miejscu realizacji zadania obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

Planowane przedsięwzięcie będzie się znajdowało poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne,

Planowana inwestycja będzie realizowana poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami objętymi ochroną i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Planowana inwestycja położona jest w granicach Mińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu dla którego obowiązują przepisy Uchwały nr 125/19 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 10 września 2019 r. w sprawie Mińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 10882). W ww. obszarze zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 ww. uchwały zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko W myśl § 3 ust. 2 Uchwały Sejmiku, powyższy zakaz nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem, przemysłem spożywczym. Przedmiotowa inwestycja służy celom spożywczym, w związku z tym § 3 ust. 2 Uchwały Sejmiku znajduje zastosowanie w powyższej sprawie. Z uwagi na ww. odstępstwo tut. Organ stwierdza, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko

Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Dolina Środkowego Świdra PLH140025, zlokalizowany w odległości ok. 1,6 km od terenu inwestycji. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Dolnego Bugu - Dolina Dolnego Wieprza

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

W miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

W zasięgu inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

h) gęstość zaludnienia,

Gęstość zaludnienia gminy Mińsk Mazowiecki: 151,3 os./km. (wg GUS 2023r.).

i) obszary przylegające do jezior,

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,

Inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW2000112569 o nazwie „Świder od Świdra Wschodniego do ujścia”. Jest to naturalna część wód. Dla JCWP Świder od Świdra Wschodniego do ujścia stan ekologiczny określono jako umiarkowany, stan chemiczny poniżej dobrego a stan ogólny jako zły. Wskaźnik determinujący stan ekologiczny: makrofity, ichtiofauna, stan chemiczny to: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten; bromowane difenyletery. Dla JCWP Świder od Świdra Wschodniego do ujścia celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, dobry stan chemiczny ze złagodzeniem wskaźników: w [benzo(a)piren(w), benzo(g,h,i)perylen(w)] porużej stanu dobrego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 roku. Dla ww. JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 oraz ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200066, której stan ogólny, stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla spełnienia wymogu niepogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w

tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2023 poz. 1478 ze zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,

Planowana inwestycja ogranicza się do najbliższego otoczenia miejsca realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,

Przewiduje się, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na środowisko i nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska. Nie stwierdza się złożoności ww. oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania,

Przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter i zastosowane rozwiązania eliminujące uciążliwe oddziaływanie na etapie realizacji oraz eksploatacji nie będzie źródłem zagrożeń, które w sposób znaczący miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne, w tym zdrowie ludzi.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

Oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie realizacji ma charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Oddziaływanie na etapie eksploatacji będzie stałe o niewielkim nasileniu.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie istniejącej stacji paliw i jest z nią ściśle powiązane. Przedsięwzięcie w swoim zamierzeniu poszerzy zakres usług funkcjonującej stacji paliw, poprzez możliwość tankowania preparatu AdBlue

g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Nie przewiduje się nieodwracalnych lub długoterminowych oddziaływań na środowisko, jak zanieczyszczenie wód podziemnych lub gruntu. Należy w tym miejscu podkreślić niewielką skalę zamierzenia inwestycyjnego.

Gospodarka odpadami prowadzona jest i będzie po realizacji inwestycji w sposób zgodny z ustawą o odpadach. Dodatkowo wody opadowe lub roztopowe odprowadzane są do urządzeń kanalizacyjnych. W związku z powyższym inwestycja nie będzie stwarzała zagrożenia zanieczyszczenia wód gruntowych czy gleby substancjami ropopochodnymi, ani innymi związkami.

Realizacja inwestycji nie będzie w żaden sposób na oddziaływać na formy ochrony przyrody ze względu na niewielką skalę przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie o wyżej wskazanej charakterystyce nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i faktycznie niewielki stopień oddziaływania na komponenty środowiska. Wyżej wymienione cechy przedsięwzięcia przeanalizowane w kontekście kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ocenie oddziaływania na środowisko potwierdzają trafność zawartego w sentencji rozstrzygnięcia. Treść decyzji uwzględnia opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim, postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, za pośrednictwem Wójta Gminy Mińsk Mazowiecki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
2. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą.
3. Strona ma prawo zrzeczenia się prawa odwołania co skutkuje tym, że po otrzymaniu decyzji, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
- Otrzymują:

1. CIRCLE K Polska Sp. z o.o. (pełnomocnik)
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49KPA
3. Aa

Do wiadomości:


1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsk Mazowieckim
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegające na montażu zbiornika na AdBlue wraz z dystrybutorem na istniejącej stacji paliw Circle K w Grębiszewie, na działkach ewid. nr 144/2, 143, obręb Grębiszew. Inwestycja zrealizowana będzie w obrębie istniejącej i na stałe funkcjonującej stacji paliw. Na istniejącej wyspie zostanie posadowiony zbiornik do magazynowania AdBlue o pojemności 4000 litrów. Urządzenie posiada na krótszej krawędzi dystrybutor w/w środka. Urządzenie będzie umieszczone na płaskiej, twardej nawierzchni, posadowione na systemowym stelażu – nie będzie ono trwale związane z gruntem. Zbiornik będzie zintegrowany z dystrybutorem w związku z czym nie będzie wymagana dodatkowa instalacja łącząca te urządzenia. W wyniku zamierzonych prac powierzchnia biologicznie czynna nie ulegnie zmianie. Teren inwestycji zaopatrzonej jest w niezbędną do funkcjonowania stacji paliw infrastrukturę techniczną podziemną tj.:

- instalacja wewnętrzna wody rozprowadzona w północnej części fragmentów działek, zaopatrująca budynek w wodę pitną i podłączona do zewnętrznej sieci wodociągowej;
- ścieki odprowadzane są do szamba znajdującego się na działce;
- instalacja wewnętrzna kanalizacji deszczowej znajdująca się na całej działce, rozprowadzona po całej działce, obsługująca obiekty stacji wraz z systemem separatorów ropopochodnych;
- instalacja elektroenergetyczna oraz oświetlenie zewnętrzne;

Działki nr 144/2, 143 położone w obrębie ewidencyjnym GRĘBISZEW objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Mińsk Mazowiecki Nr L/373/18 z dnia 2018-09-27 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Mińsk Mazowiecki obejmującego etap „A2” - tereny położone w miejscowościach: Grębiszew, Józefów ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 2018-10-11, poz. 9681 znajdują się w terenie oznaczonych symbolem 16.4U - Tereny zabudowy usługowej. Dla terenów oznaczonych symbolem U ustala się przeznaczenie podstawowe tj.: zabudowa usługowa - usługi, w tym usługi z zakresu handlu o powierzchni sprzedaży poniżej 2000 m², stacje benzynowe, stacje obsługi pojazdów samochodowych, hurtownie, hotele, zajazdy, centra logistyczne i usługowe, infrastruktura techniczna, konieczne zaplecze techniczne, dojazdy i miejsca postojowe. Lokalizacja inwestycji jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym ww. Uchwałą.

Z up. Wójta

Ewa Klukiewicz
Główny specjalista ds. ochrony
środowiska i gospodarki wodnej